

Formular

Erbauseinandersetzung

Zur Vorbereitung Ihrer (Teil-)Erbauseinandersetzung bitten wir Sie die folgenden Angaben vollständig und gewissenhaft auszufüllen und uns das Formular hereinzureichen. Wir werden anschließend die Ausschlagungserklärung fertigen und uns bei Ihnen melden.

Verstorbener Erblasser

Name: _____

Geburtsname: _____

Vorname(n): _____

Geburtsdatum: _____

Geburtsort: _____

Staatsangehörigkeit: _____

Letzte Wohnanschrift: _____

Letzter Güterstand _____

Sterbeort: _____

Sterbedatum: _____

Nachlassverfahren

Nachlassgericht: _____

Az. Nachlassverfahren: _____

Testamentsvollstreckung: nicht angeordnet angeordnet, durch:

_____ Amt bereits angenommen noch nicht angenommen

Nachweis der Erbfolge:

- Erbengemeinschaft ist bereits im Grundbuch eingetragen
- Erbschein vom _____
- notarielles Testament / Erbvertrag vom _____ samt Eröffnungsniederschrift des Nachlassgerichts vom _____
- handschriftliches Testament vom _____ samt Eröffnungsniederschrift des Nachlassgerichts vom _____

Erbengemeinschaft**Erbe 1****Erbe 2**

Name:		
Geburtsname:		
Vorname(n):		
Geburtsdatum:		
Staatsangehörigkeit:		
Straße + Nr.:		
PLZ + Ort:		
Telefon:		
E-Mail:		
Steuer-ID:		
Familienstand:	<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verheiratet
	<input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> verwitwet
Erbanteil (Quote)		
Verwandtschaft/Verhältnis		
zum Erblasser:		

Erbe 3**Erbe 4**

Name:		
Geburtsname:		
Vorname(n):		
Geburtsdatum:		
Staatsangehörigkeit:		
Straße + Nr.:		
PLZ + Ort:		
Telefon:		
E-Mail:		
Steuer-ID:		
Familienstand:	<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verheiratet
	<input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> verwitwet
Erbanteil (Quote)		
Verwandtschaft/Verhältnis		
zum Erblasser:		

Immobilien

	<u>Immobilie 1</u>	<u>Immobilie 2</u>
Grundbuch von	_____	_____
Blatt	_____	_____
Gemarkung	_____	_____
Flurstück Nr.	_____	_____
Straße + Nr.:	_____	_____
PLZ + Ort:	_____	_____
Verwalter (bei Eigentumswohnung): Name, Anschrift, Telefon	_____	_____
Erwerber	Erbe <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4	Erbe <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4
derzeitige Nutzung	<input type="checkbox"/> steht leer <input type="checkbox"/> von Erwerber bewohnt <input type="checkbox"/> von Erben bewohnt: <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> vermietet an: _____	<input type="checkbox"/> steht leer <input type="checkbox"/> von Erwerber bewohnt <input type="checkbox"/> von Erben bewohnt: <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> vermietet an: _____
Grandschulden: (falls derzeit eingetragen)	<input type="checkbox"/> werden gelöscht <input type="checkbox"/> werden übernommen	<input type="checkbox"/> werden gelöscht <input type="checkbox"/> werden übernommen
Nutzung durch andere Erben (ggf., falls gewünscht)	<input type="checkbox"/> künftiges Wohnrecht für <input type="checkbox"/> zusätzliche Vermietung mgl.	<input type="checkbox"/> künftiges Wohnrecht für <input type="checkbox"/> zusätzliche Vermietung mgl.

Weitere Gegenleistungen

Ausgleichszahlung: _____ € an _____
 _____ € an _____

Übernahme von Schulden
(bitte vorab mit Bank klären) durch: _____
 Bank: _____
 Höhe der Schulden: _____ €

Gesellschaftsbeteiligungen _____

Lebensversicherungen _____

Hintergrund der Auseinandersetzung

- Teilungsanordnung des Erblassers
- Vorausvermächtnis zugunsten eines Erben
- übereinstimmender Wille aller Erben

Auseinandersetzung der Erbengemeinschaft im Übrigen

- Erbengemeinschaft ist mit der Grundbucheintragung vollständig auseinandergesetzt
- Auseinandersetzung nur hinsichtlich des o.g. Grundbesitzes; Erbengemeinschaft bleibt im Übrigen bestehen

Falls Ihnen bereits ein **Schreiben des Nachlassgerichts** vorliegt, senden Sie uns dieses bitte mit diesem Formular zu. Weiters benötigen wir von Ihnen:

- Sterbeurkunde des Erblassers (vorab als Kopie, zur Beurkundung im Original)
- Verwandtschaftsnachweis der Erben, z.B. Familienstammbuch, Geburts-/Heiratsurkunden (vorab als Kopie, zur Beurkundung im Original)
- Angaben zu Miterben (Name, Adresse, Geburtsdatum, Telefonnummer, Emailadresse)
- alle Ihnen vorliegenden Testamente/Erbverträge (vorab als Kopie, zur Beurkundung im Original); wenn nachweislich keine Testamente/Erbverträge existieren, greift die gesetzliche Erbfolge
- Aufstellung des Nachlassvermögens (Wertermittlungsbogen, siehe https://www.justiz.nrw/sites/default/files/imported/files/2005-01/nls_17.pdf) bzw. bei Teilerbauseinandersetzung Verkehrswert der Immobilie (ggf. Nachweis durch Gutachten)
- ggf. Sterbeurkunden vorverstorbener Erben (im Original)
- ggf. Nachweis, wenn jemand nicht erbberechtigt ist (z. B. Erbausschlagung)
- ggf. Angaben zu anhängigen Rechtsstreitigkeiten bezüglich des Erbes
- ggf. Testamentsvollstreckezeugnis/Nachweis

Um den Ablauf zu beschleunigen, können Sie uns die vorgenannten Dokumente gerne vorab per Email als Kopie zukommen lassen. Wir bitten Sie jedoch, die Originale spätestens zum Beurkundungstermin mitzubringen.

Sonstiges

Wir behandeln Ihre Daten vertraulich. Unsere Datenschutzerklärung können Sie auf unserer Homepage www.reither-partner.de einsehen; wir senden Ihnen diese auch gern gesondert zu.

Sofern Sie eine E-Mail-Adresse mitteilen oder uns per E-Mail kontaktieren, gehen wir davon aus, dass Sie mit einer Kommunikation einschließlich Entwurfsübermittlung auf diesem Wege einverstanden sind; eine Ende-zu-Ende Verschlüsselung findet per E-Mail derzeit nicht statt.

Mir / Uns ist bekannt, dass die Erteilung eines Entwurfsauftrages verbindlich ist und für mich / uns entsprechend den gesetzlichen Bestimmungen (Gerichts- und Notarkostengesetz - GNotKG) Kosten entstehen.

Ort, Datum

Auftraggeber

Bitte senden Sie uns dieses Formular mit den notwendigen Unterlagen zur Vorbereitung Ihrer Erbauschlagung wie folgt zu:

- per Post an: Reither Primavesi & Partner mbB – Notariat – , Bruchstr. 22, 57462 Olpe
- per Telefax an: 02761 / 9098-25
- per E-Mail an: info@reither-partner.de

Ihre

Notare

Thomas Primavesi & Dominik Padberg